

Verslag van de ALV van 20 november 2025

Locatie en tijd:

De Vlakkenburg vanaf 19:30 uur

Aanwezig van het bestuur: Branka Vos-Wallenburg, Bas van Leenen (vz), Len Simons-Ruissen, Martin van der Spek, Plonie Rooimans, Simon Barendregt, Thedie Binder, Wil Vlasblom en Wim Gé Warnaar.

Aanwezig van de leden: Mario Bianchi, Anja Jongejan (Gebiedscoöperatie), Leo Heezen, Christel Hulsmann, Floor van der Kemp, T.W. van Kerkfort, Rob Littel, Jan den Ouden en Sara Tijmenssen. (Gebiedscoöperatie)

Aanwezige nieuwe leden: Mariëtte de Breejen en Anja Huizer.

Afgemeld per mail: Wim Kranenburg, Bernadette Morsink



01. Welkom.

- De voorzitter heet iedereen van harte welkom.
- De agenda wordt toegelicht en de leden van het bestuur worden voorgesteld.

02. Jaarrekening VVPA 2024.

- Aangegeven wordt dat de kosten van de scholendag in het exploitatieoverzicht 2024 zijn opgenomen, terwijl de bijdrage hiervoor vanuit de Gebiedscoöperatie pas in 2025 geïnd zullen worden.
- Verder wordt aangegeven dat in 2024 de inning van de jaarlijkse bijdrage van de leden door omstandigheden niet volledig is uitgevoerd. Door een inhaalactie in 2025 is het ontbrekende deel van 2024 alsnog geïnd, zodat een en ander in de financiële administratie weer geheel op orde is.
- De kascontrole is uitgevoerd door Ellen van Herk en de financiële stukken worden door de vergadering goedgekeurd. Derhalve wordt het bestuur decharge verleend voor gevoerde financiële beleid over 2024.

03. Jaarverslag activiteiten 2024.

- De ledenadministratie wordt door Thedie Binder verzorgd en de vereniging heeft op dit moment ongeveer 200 leden. Deze administratie is het afgelopen jaar opgeschoond.
- Wil Vlasblom is onze vertegenwoordiger in de Gebiedscoöperatie. Dit jaar hebben we hiernaast een zetel binnen het bestuur van de GC gekregen. Len Simons-Ruissen is hiervoor als onze vertegenwoordiger aangesteld en zal vooral de nadruk gaan leggen op de cultureel-historisch aspecten in het Buitenland van Rhoo.
- Het Streefbeeld Plus plan is inmiddels door de GC goedgekeurd en er wordt momenteel volop gewerkt aan de verdere uitwerking van het Inrichtingsplan.
- We werden als VVPA geconfronteerd met het gegeven dat de huidige pachtcontracten die door de GC met de boeren worden afgesloten een looptijd hebben van 1 jaar. De maakt het voor de boeren nagenoeg onmogelijk om voor hun bedrijf op de langere termijn te investeren. Wij vinden dit een slechte gang van zaken. Gebleken is dat dit gebeurt op initiatief van de Provincie. De GC blijkt ook voorstander te zijn van veel langere pachtperioden. In samenspraak met de GC hebben wij contact gezocht met de Provincie en dit heeft er uiteindelijk toe geleid dat hierover een motie is ingediend. Deze motie om dergelijke pachtcontracten voor 20 jaar te gaan uitgeven is aangenomen. Wij gaan er vooralsnog vanuit dat dit vanaf 2026 zal gaan gebeuren.
- Verder wordt aandacht besteed aan een aantal activiteiten waarbij de VVPA in 2024 is betrokken, te weten:
 - De Scholendag van 20 juni. Len Simons-Ruissen en Branka Vos-Wallenburg Deelnemers waren dit jaar de Vossenburger (Korteweg 4) , de Buytenhof (Rijsdijk 98), de Vlakkenburg (Essendijk 24), Arjo Klok Zegenpoldercombinatie (Essendijk 4), de Willemshoeve (Essendijk 68 – Alpacas van Prooijen) en de High Flown Stud ponyfokkerij (Nieuweweg 9)
 - De realisatie van het monument van de Watersnoodramp aan de Essendijk op 1 juli 2025. Ook staan er aandachtspaaltes bij de doorbraaklocaties langs het doorlopende fietspad langs de Oude Maas

Mede dankzij een bijdrage van Het Buitenland van Rhon heeft de VVPA bij het monument voor de Watersnood van 1953 aan het begin van de Essendijk een podcast kunnen laten maken en een QR- code geplaatst.

- De Toer de Boer. Op donderdag 28 augustus heeft het bestuur van de VVPA kennis gemaakt met de nieuwe burgemeester Cees Pille. Na een kop koffie in de kantine bij de gebr. Barendregt en een korte rondleiding op het bedrijf voerde een fietstocht de polders in langs diverse boeren en andere interessante plekken.
- De Oogstdagen op de Buytenhof. 26 t/m 30 aug. 2025. We zijn hier op de zaterdag met een stand aanwezig geweest
- De Landbouwdag van 13 september. Ook hier zijn we met een stand aanwezig geweest
- Momenteel wordt de planontwikkeling van het gebiedje bij de Poort van het Buitenland uitgewerkt. Wij hebben gevraagd om voor deze locatie de mogelijkheden te onderzoeken c.q. mogelijkheden te bieden voor het realiseren van een molen. Eerder hebben we hiervoor een subsidieaanvraag ingediend bij Erfgoed Stichting Amersfoort, maar die is afgewezen. Op 26 november is er een informatieavond gepland in de bibliotheek van Portland en daar zullen we dit project opnieuw onder de aandacht proberen te brengen.

04. Toelichting Streefbeeld Plus/Inrichtingsplan door Sara Tijmensens van de GC.

Sara Tijmensens is werkzaam bij de GC en is verantwoordelijk voor de fysieke maatregelen in de polder. Zij vertelt het e.e.a. over het Streefbeeld Plus plan met bijbehorend inrichtingsplan en de verdere uitwerking hiervan. In feite spelen 3 belangrijke onderdelen hierin mee, te weten de natuur, de landbouw en de recreatie. Vanaf 2018 is er gewerkt aan en overlegd over dit plan en in 2025 is het Definitieve Ontwerp vastgesteld. Onder de aandacht worden verder nog gebracht:

- De doelstellingen van het streefbeeld,
- De vaststelling van het Definitief Ontwerp van het Inrichtingsplan,
- De aanleg van de natuurvriendelijke oevers
- De komende activiteiten en de globale planning

Vanuit de VVPA was al eerder aandacht gevraagd voor de vervuiling in de Repac die toegepast is als verhardingsmateriaal in een aantal struinpaden en als fundering onder de betonnen struinpaden. In dit materiaal komt een hoeveelheid glas, plastic en hout e.d. voor. Vanuit de vergadering wordt hiervoor ook aandacht gevraagd. Dit willen we toch niet in een gebied waar ook de natuur een belangrijke rol moet gaan spelen. Aangegeven wordt door de GC dat dit materiaal voldoet aan kwaliteitseisen die hiervoor indertijd zijn gesteld. Op dit moment zijn er ook veel minder vervuilde kwaliteiten te kopen, die wel duurder zijn. De GC geeft aan hier bij een volgende fase extra aandacht aan te gaan besteden.

Ook wordt aandacht gevraagd voor de rondgaande betonnen paden bij een aantal percelen ten Noord-Oosten van de Buytenhof.

Gevraagd wordt of de ontwatering van die percelen goed is geregeld. Dit omdat het aanbrengen van tijdelijke waterafvoersleufjes (zgn. kielspitten) voor afvoer van eventueel overmatig regenwater dat op die percelen blijft staan, niet meer mogelijk is. De GC geeft aan dat er in overleg met de huidige gebruikers op een gedeelte een nieuwe drainage is aangebracht.

Bij de Rode Boog zal een tijdelijke eenvoudige pop-up worden gerealiseerd. Dit om de tijd te hebben een goed plan hiervoor te gaan ontwikkelen en realiseren. Uitgangspunt hiervoor is realisatie in 2028. Met deze tijdelijke voorziening verwacht men alvast een eerste relatief kleine bezoekersstroom te lokken. Vanuit de VVPA hebben we de wens dat op deze locatie in de toekomst een molen kan worden gerealiseerd.

05. Afsluiting

Rond 22:00 uur wordt de vergadering afgesloten met een aangekleed drankje.